

**AB SEPTEMBER 2023**



**Gepflegtes Wohnen**  
*gemeinsam leben*

## Betreutes Wohnen Zell am Ziller

### Betreutes Wohnen in Zell am Ziller

Der Neubau des Sozialzentrums Zell am Ziller sieht 15 Wohneinheiten für Betreutes Wohnen vor. Der Sozial- und Gesundheitssprengel Zell am Ziller und U. ist im selben Gebäude untergebracht.

### Ausstattung

Die Wohnungen sind mit Küche (inkl. Kühlschrank und Herd) sowie einem Waschmaschinenanschluss und einem barrierefreien Bad ausgestattet.

### Zielgruppe

Das Angebot des Betreuten Wohnens richtet sich an ältere und betreuungsbedürftige Personen, die trotz gesundheitlicher Beeinträchtigung möglichst selbstständig bzw. selbstbestimmt leben möchten und in der Bewältigung des Alltags auf entsprechende Unterstützung zurückgreifen wollen.

### Aufnahmekriterien

Die Bewerber\*innen werden nach verschiedensten Kriterien wie z.B. Betreuungsbedarf, Wohnjahre in den Stiftungsgemeinden sowie dem Wohn- und sozialen Umfeld ausgewählt.

Für die betreuten Wohnungen ist ein Mietvertrag sowie ein zusätzlicher Betreuungsvertrag mit der KAISER FRANZ JOSEF-Stiftung abzuschließen.

### Grundleistungen

#### Alltagsbetreuung (Kümmerer):

- Fixe Sprechzeiten und monatliches Beratungsgespräch
- Vermittlung von mobilen Pflegeleistungen und weiterer Wahlleistungen (siehe unten)
- Organisation von Ausflügen, Veranstaltungen und sonstigen Gemeinschaftsaktivitäten (Großteils im Sozialzentrum)
- Organisation von regelmäßigen Aktivierungen und sozialen Angeboten (z.B. Bewegung mit Musik, Bastelrunden und Ähnliches)
- Organisation von Transporten, Terminen, des Einkaufs sowie sonstige Unterstützung im Alltag
- Organisation von Reparaturdiensten, sofern diese nicht über die Hausverwaltung abgewickelt werden können

#### Bereitstellung einer Notrufrinfrastruktur

### Wahlleistungen

- Notrufsystem des Roten Kreuzes
- Essen auf Rädern oder Mittagstisch
- Wäscheservice
- Tiefgaragenparkplatz nach Verfügbarkeit
- Leistungen des Sozial- und Gesundheitssprengel Zell am Ziller und Umgebung : Mobile Pflege, Heimhilfe, Hauswirtschaftsdienst

Wahlleistungen können über die Alltagsbetreuung organisiert werden und sind separat zu bezahlen.

### Mieten und Tarife

Die Alltagsbetreuung für Betreutes Wohnen wird je nach Nettoeinkommen der Mieter\*innen vom Land gefördert (siehe Beiblatt Förderung für Alltagsbetreuung).

Nähere Informationen zu den Tarifen des Sozial- und Gesundheitssprengel finden sie unter:

[www.sozialsprengel-zell.at](http://www.sozialsprengel-zell.at)

### Kontakt und Anmeldung

Bei Interesse am Betreutem Wohnen füllen Sie bitte ein Anmeldeformular aus und retournieren Sie es an die dort angeführte Kontaktadresse.

Formulare zur Anmeldung sind bei den Gemeinden oder im Büro des Sozialzentrums Mayrhofen erhältlich.

Wenn Sie noch Fragen zum Betreuten Wohnen im Sozialzentrum Zell am Ziller haben, stehen wir Ihnen gerne telefonisch oder per E-Mail zur Verfügung:  
Telefon: 05285/63304 - 761  
E-Mail: [k.mair@gepflegteswohnen.at](mailto:k.mair@gepflegteswohnen.at)

Darüber hinaus finden Sie Näheres auch unter: [www.gepflegteswohnen.at](http://www.gepflegteswohnen.at)

Sozialzentrum Zell am Ziller  
Betreutes Wohnen  
Gerlosstraße 5 | 6280 Zell am Ziller  
[info@gepflegteswohnen.at](mailto:info@gepflegteswohnen.at)

Sollten wir weitere Informationen bezüglich Ihres Betreuungsbedarfs bzw. Ihres Wohn- und sozialen Umfelds benötigen, werden wir Sie kontaktieren.